



MARKT MOOSBACH

IM NATURPARK
„NÖRDLICHER OBERPFÄLZER WALD“

Gewerbegebiet
Hammermühle

WOHNEN UND ARBEITEN,
WO ANDERE URLAUB MACHEN



Markt Moosbach



Allgemeine Informationen:

zum Wirtschaftsstandort Moosbach in der Oberpfalz/Bayern an der BAB A 6
(Paris - Nürnberg - Prag)

Bevölkerung: ca. 2.500 Einwohner
Gemeindefläche: 63 km²

Verkehrsanbindung:

BAB A 6 Nürnberg - Prag
BAB A 93 Regensburg - Hof
verschiedene Staats- und Kreisstraßen

Staatlich anerkannter Erholungsort im Naturpark Nördlicher Oberpfälzer Wald:

- 200 km bestens markierte Wander- und Radwege
- Geschichtspfad
- Anbindung zum Qualitätsweg „Goldsteig“
- Ozon-Hallenbad
- 8 ha großer Kurpark mit Minigolf- und Kneippanlage, Wildgehege...
- 2 Naturbadeweier
- Haus des Gastes mit Gästeinformation, Rathaus und Praxis für Physiotherapie
- Wohnmobilstellplatz
- Freizeitsportanlagen: Fußball, Tennis, Kegeln, Sportschießen

Bildungseinrichtungen:

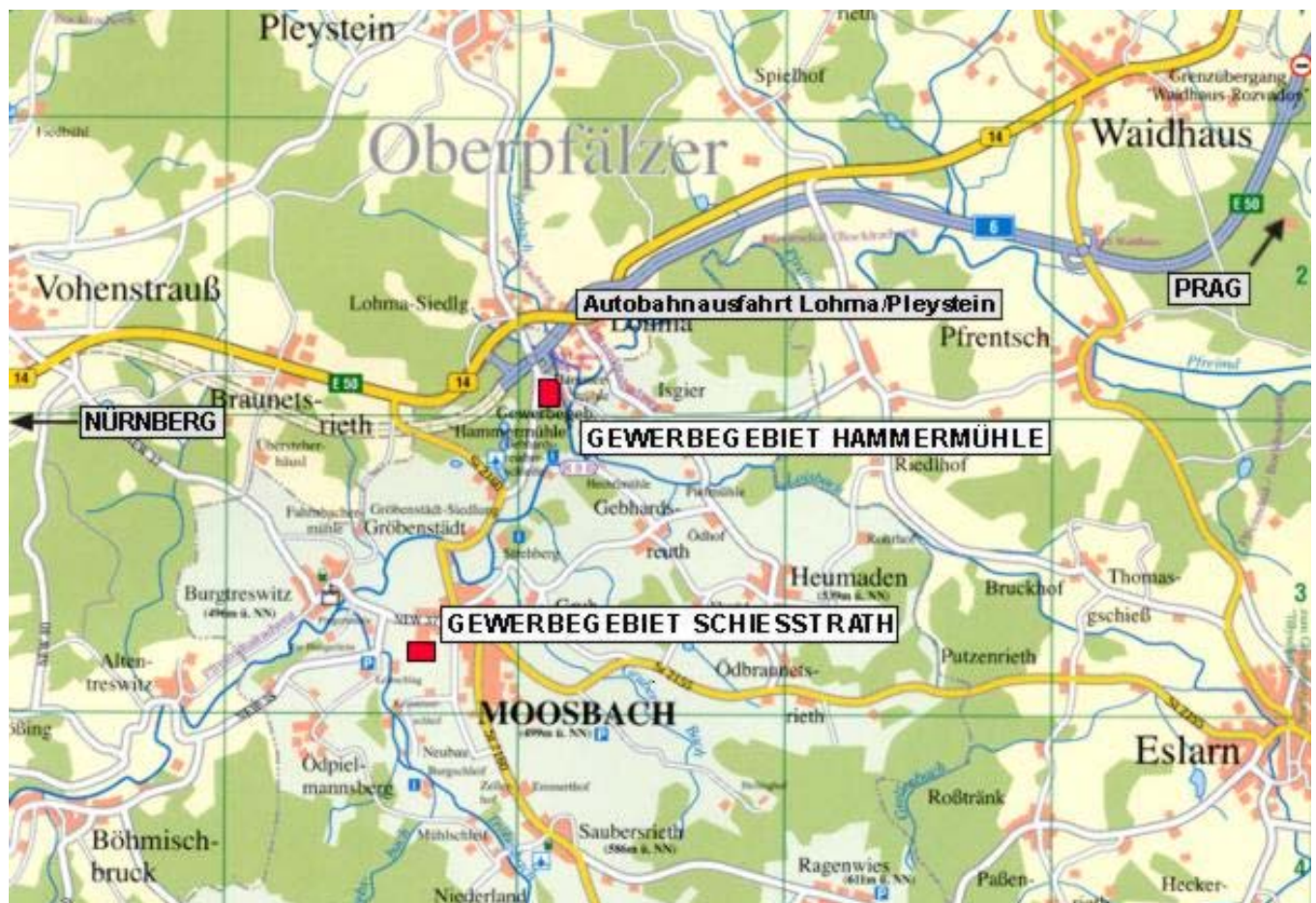
Trautwein-Grundschule Moosbach
Kommunale Musikschule
Kindergarten mit Kinderkrippe

Historische Anlagen:

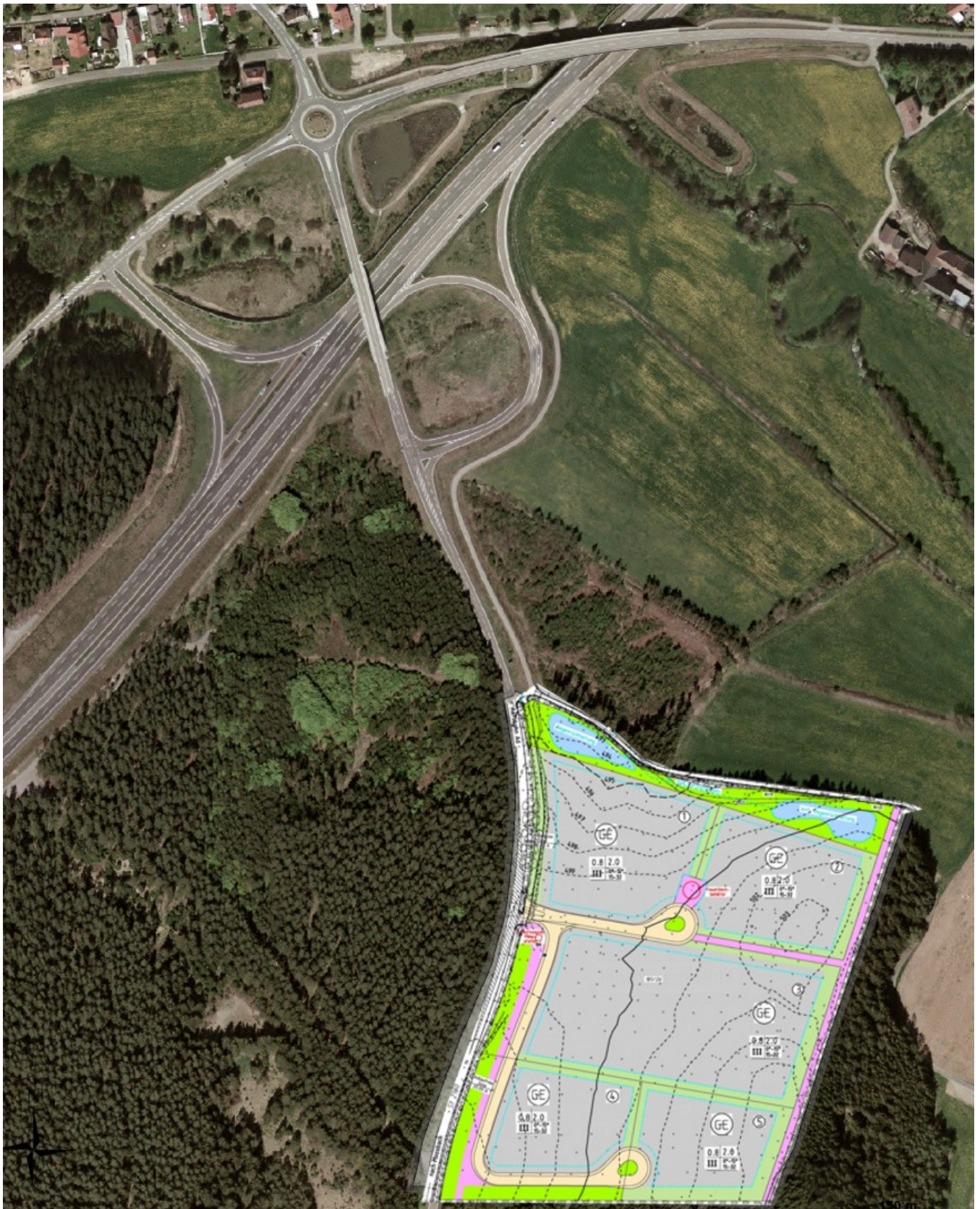
Schloss Burgtreswitz (13. Jahrhundert)
Wieskirche (Barock, 18. Jahrhundert)

Klinikum Weiden i.d.OPf (25km)

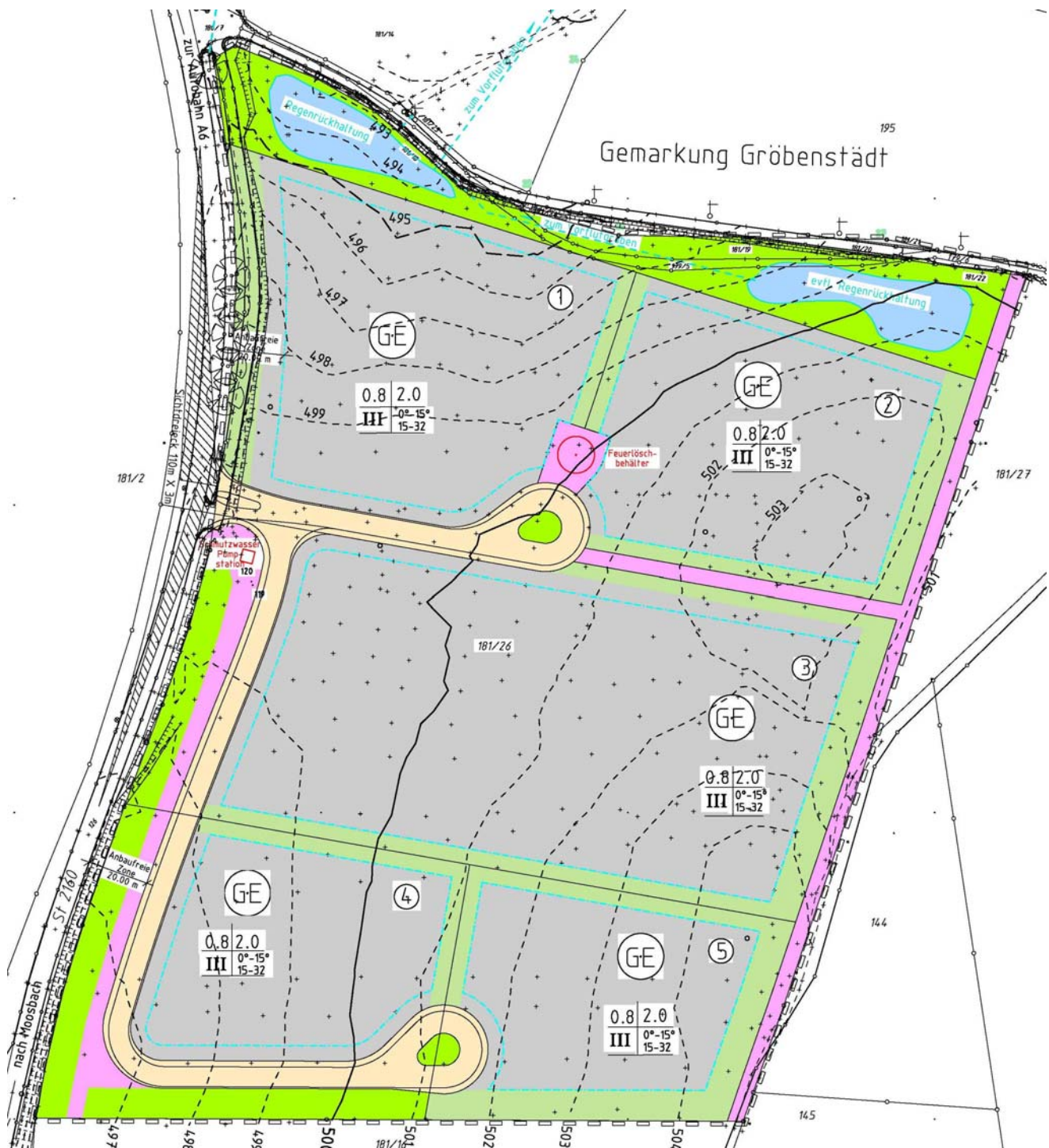
Abwasserpreis: 2,94 €



Gewerbegebiet Hammermühle
unmittelbar an der BAB 6 Paris - Nürnberg - Prag



Bebauungsplan für das Gewerbegebiet Hammermühle



Parzellengröße

Parzelle 1	11.637 m ²
Parzelle 2	9.496 m ²
Parzelle 4	6.730 m ²
Parzelle 5	7.376 m ²

Parzellen eventuell veränderbar

Planungsrechtliche Festsetzungen

Zulässige Nutzung	GE
Geschossflächenzahl	2,0
Grundflächenzahl	0,8
Zul. Vollgeschosse	III

Förderung:

Moosbach liegt im "Ziel 2 - Fördergebiet".

Deshalb bestmögliche staatliche Förderung.

Bei der Beantragung öffentlicher Fördermittel für Ihr Vorhaben ist der Markt Moosbach gerne behilflich.

Informationen über öffentliche Förderprogramme

Bayerisches Wirtschaftsministerium, München

Tel. 089/2162-0 www.stmwvt.bayern.de

Landkreis Neustadt a. d. Waldnaab, Herr Ach

Tel. 09602/79-1010 www.neustadt.de

Markt Moosbach

Tel. 09656/9202-0 www.moosbach.de

Ansprechpartner

1. Bürgermeister Hermann Ach

Markt Moosbach

Brunnenstraße 1

92709 Moosbach

Tel. 09656 / 9202-12

Geschäftsleiter Andreas

Hofmeister

Markt Moosbach

Brunnenstraße 1

92709 Moosbach

Tel. 09656 / 9202-13

Fax:

09656 / 9202-21

E-Mail

ahofmeister@moosbach.de

Internet

<http://www.moosbach.de>